

Hodnota investiční akcie k 31.1.2022:

1 683,7701 CZK\*

## ZÁKLADNÍ INFORMACE:

<b>Struktura fondu:</b>	podfond investičního fondu s proměnným základním kapitálem
<b>Vznik fondu:</b>	1. 1. 2012 na dobu neurčitou
<b>Cenný papír:</b>	investiční akcie na jméno v listinné podobě
<b>Měna fondu:</b>	CZK
<b>Obhospodařovatel:</b>	REDSIDE investiční společnost, a.s.
<b>Depozitář:</b>	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
<b>Auditor:</b>	PricewaterhouseCoopers Audit s.r.o
<b>Dohled:</b>	Česká národní banka
<b>Minimální investice:</b>	1 000 000 CZK
<b>Vstup / výstup do Podfondu:</b>	Obhospodařovatel fondu ARCA OPPORTUNITY, SICAV, a.s. rozhodl dne 10.3.2021 o opakovaném pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií vydaných k podfondu ARCA OPPORTUNITY – podfond 1 s účinností od 11. března 2021 na období 2 let (tj. do 11. března 2023).

## VÝKONNOST:

POSLEDNÍ AKTUALIZACE K 31. LEDNU 2022

<b>NAV:</b>	419,075 mil. CZK*
<b>ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍ MĚSÍC:</b>	0,10 %
<b>ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍCH 6 MĚSÍCŮ:</b>	3,14 %
<b>ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍCH 12 MĚSÍCŮ:</b>	-0,70 %
<b>KUMUL. VÝKONNOST NEANUALIZOVANÁ:</b>	68,38 %
<b>ZHDNOCENÍ OD ZAČÁTKU ROKU:</b>	0,10 %

## POPLATKOVÁ STRUKTURA:

## Vstupní poplatek:

max. 3 %

## Výstupní poplatek:

0 % pro investice do 1.4.2020

Max. 5 % po dobu 3 let od vstupu pro investice od 2.4.2020

## Obhospodařovatelský poplatek:

0,55 % p. a.

## Výkonnostní poplatek:

30 % nad 10 % IRR

## INFORMACE K LIKVIDACI

ARCA OPPORTUNITY – podfond 1 vstoupil do likvidace s účinností od 1.5.2021 na základě přijetí rozhodnutí návrhu per rollam ze dne 8.3.2021 o zrušení podfondu s likvidací. Podrobné informace k probíhající likvidaci jsou k dispozici na internetových stránkách fondu v sekci Informace k likvidaci.

## INVESTIČNÍ STRATEGIE

Účelové půjčky na private ekvity projekty, dluhopisy, veřejně obchodované akcie a investiční fondy.

## INVESTIČNÍ CÍL

Cílem Podfondu je dosahování výnosu z finančních nástrojů s fixním úrokovým výnosem z pohybu cen akciových investic, dividend a z pohybu cen vyplacených kuponů dluhopisových investic.

## REGIONÁLNÍ ZAMĚŘENÍ

Oblast střední a východní Evropy.

## MANAŽERSKÝ KOMENTÁŘ:

Podfond 1 v současnosti prochází likvidací, do které vstoupil s účinností od 1.5.2021, na základě rozhodnutí valné hromady společnosti přijetím návrhu per rollam ze dne 8.3.2021. Koncem září 2021 Podfond 1 vyplatil svým investorům první zálohu na podíl na likvidačním zůstatku v celkové výši přesahující 80 milionů korun. Případné další zálohy na podíl na likvidačním zůstatku budou vyplaceny v závislosti na dalším vývoji zpeněžení majetku Podfondu 1.

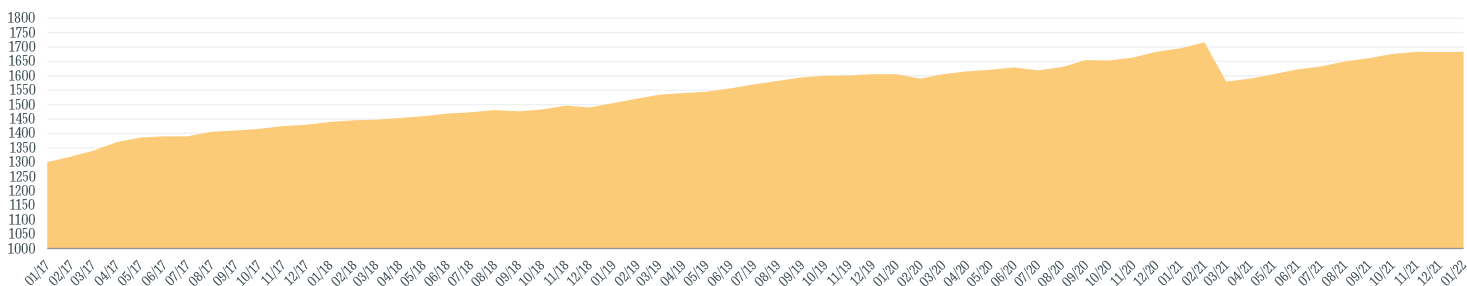
Hlavním zdrojem zhodnocení jsou v současnosti úroky z účelových půjček, přičemž vzhledem k významnému podílu EUR aktiv v portfoliu, má také pohyb kurzu CZK vůči EUR vliv na výkonnost Podfondu 1. V průběhu ledna další značné posilování CZK vůči EUR výkonnost Podfondu 1 lehce snížilo.

V případě některých nemovitostních projektů se v kontextu probíhající likvidace realizují kroky k prodeji těchto projektů a pokračují jednání se zájemci. Fond zároveň nadále usiluje o upevnění svojí pozice věřitele skrze relevantní právní kroky u probíhající soudních sporů k pohledávkám.

V průběhu ledna nedošlo k žádným zásadním změnám v portfoliu.

Dále připomínáme, že v souvislosti s likvidací obhospodařovatel Podfondu 1 rozhodl o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií vydaných k Podfondu 1 na 2 roky s účinností od 11.3.2021 (tj. do 11.3.2023), které je nutné k zajištění všech úkonů souvisejících s likvidací a umožněním výplaty záloh na podíly na likvidačním zůstatku.

## VÝKONNOST PODFONU 1:



\*Hodnota investiční akcie (NAV) nezohledňuje vyplacené zálohy na podíl na likvidačním zůstatku, protože hodnota vyplacených záloh je v majetku fondu vedena jako pohledávka za akcionáři.

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

REDSIDE investiční společnost, a.s., V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, +420 222 500 757, [www.redsidefunds.com](http://www.redsidefunds.com), DISCLAIMER: Investice je určena výhradně osobám splňujícím definici kvalifikovaného investora dle § 272 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění. V případě investice v rozmezí 1 000 000 CZK až 125 000 EUR posuzuje vhodnost investice pro investora obhospodařovatel fondu. Výnos z investice není zaručen či jinak garantován, detailní informace obsahuje statut fondu, který je dostupný v sídle obhospodařovatele.