



Hodnota investiční akcie k 31. 3. 2023:

1 394,6467 CZK*

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

Struktura fondu:	podfond investičního fondu s proměnným základním kapitálem
Vznik fondu:	1. 1. 2012
Cenný papír:	investiční akcie na jméno v listinné podobě
Měna fondu:	CZK
Obhospodařovatel:	REDSIDE investiční společnost, a.s.
Depozitář:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Auditor:	PricewaterhouseCoopers Audit s.r.o.
Dohled:	Česká národní banka
Minimální investice:	1 000 000 CZK

VÝKONNOST:

POSLEDNÍ AKTUALIZACE K 31. BŘEZNU 2023

NAV PO ODEČTENÍ ZÁLOH NA LIKVIDAČNÍM ZŮSTATKU:	177,122 mil. CZK
VYPLACENÉ ZÁLOHY NA LIKVIDAČNÍM ZŮSTATKU:	169,993 mil. CZK
ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍ MĚSÍC:	0,08 %
ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍCH 6 MĚSÍCŮ:	-6,89 %
ZHDNOCENÍ ZA POSLEDNÍCH 12 MĚSÍCŮ:	-18,30 %
KUMUL. VÝKONNOST NEANUALIZOVANÁ:	39,46 %
ZHDNOCENÍ OD ZAČÁTKU ROKU:	-0,29 %

INFORMACE K LIKVIDACI

ARCA OPPORTUNITY – podfond 1 vstoupil do likvidace s účinností od 1.5.2021 na základě přijetí rozhodnutí návrhu per rollam ze dne 8.3.2021 o zrušení podfondu s likvidací. Podrobné informace k probíhající likvidaci jsou k dispozici na internetových stránkách fondu v sekci Informace k likvidaci.

VÝPLATA ZÁLOH NA LIKVIDAČNÍM ZŮSTATKU

Investiční fond ARCA OPPORTUNITY – podfond 1, který je od roku 2015 pod správou investiční společnosti REDSIDE, vyplatil svým akcionářům v červenci 2022 v pořadí již druhou zálohu na likvidačním zůstatku. Na 1 kus investiční akcie byla vyplacena záloha ve výši 350 Kč, celkem tedy bylo mezi akcionáře rozděleno téměř 90 milionů korun. Což v součtu s předchozí zálohou činí téměř 170 mil. Kč, tedy přibližně 45 % současné čisté hodnoty aktiv.

MANAŽERSKÝ KOMENTÁŘ:

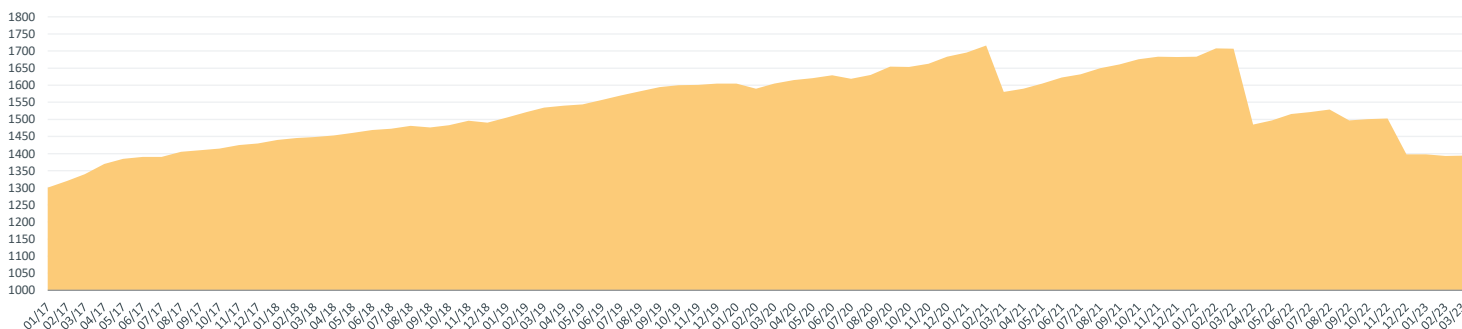
Ve věci exekučního řízení společnosti Arca Automotive Holding zaslal Fond oprávněné exekutorce „pokyny oprávněného k prodeji majetku“, a to primárně z důvodu, že vedení společnosti nadále uvádí v rámci exekučního řízení zavádějící skutečnosti, znemožňující řádné zpeněžení majetku společnosti ve prospěch Fondu. Společnost Arca Automotive Holding vykazuje dle účetních výkazů strmý růst tržeb.

Mezi lety 2019-2021 vzrostly tržby z 10 mil. EUR na 22,8 mil. EUR a společnost je nadále aktivní. Fond rovněž činí aktivní kroky ke zpeněžení zástavy za společností AAH Park Topolčany, kterou představuje 50 tis. m² pozemků v katastrálním území města Topolčany připravených pro účely výstavby logistické haly. Při stanovení ceny 50 EUR m² pozemku stanovuje hodnotu na přibližně 2,5 mil. EUR, tedy dostatek na pokrytí nominální hodnoty poskytnutých půjček do společnosti Arca Automotive Holding a AAH Park Topolčany.

Společnost Blackside skrze další obstrukce protahuje soudní řízení o vydání platebního příkazu, přičemž soudce JUDr. Patrik Števík bez dalšího projednání nařídil další jednání až na 6.11.2023. Mezitím soudce odmítl námítky právních zástupců Fondu ohledně extrémních průtahů v řízení bez uvedení legitimního důvodu ze strany žalované společnosti. Nad rámec toho soud již 2x odmítl návrh na zřízení předběžného opatření na majetek společnosti, a neuznal tak argumentaci Fondu, že dlužník svým obstrukčním jednáním sleduje nepoctivý záměr.

Dne 30.4.2023 Fond zveřejnil svoji auditovanou výroční zprávu, která zohledňuje přecenění majetku, přičemž statutární audit zpracovala společnost PricewaterhouseCoopers.

VÝKONNOST PODFONU 1:



*Hodnota investiční akcie nezohledňuje vyplacené zálohy na podíl na likvidačním zůstatku, protože hodnota vyplacených záloh je v majetku fondu vedena jako pohledávka za akcionáři.

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

REDSIDE investiční společnost, a.s., Na Příkopě 854/14, 110 00 Praha 1, +420 222 500 757, www.redsidefunds.com, DISCLAIMER: Investice je určena výhradně osobám splňujícím definici kvalifikovaného investora dle § 272 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění. V případě investice v rozmezí 1 000 000 CZK až 125 000 EUR posuzuje vhodnost investice pro investora obhospodařovatel fondu. Výnos z investice není zaručen či jinak garantován, detailní informace obsahuje statut fondu, který je dostupný v sídle obhospodařovatele.